

# Analisi statistiche

Rapporto annuale 2011, analisi concernente tutta la Svizzera



06.01.2012

Centro nazionale di prestazioni, Ernst Basler + Partner AG, Zollikerstrasse 65, 8702 Zollikon

Analisi statistiche, Rapporto annuale 2011, analisi relativa a tutta la Svizzera

## Osservazioni introduttive

Il Programma Edifici supporta con successo dal gennaio 2010 l'efficienza energetica e le energie rinnovabili. Il programma è articolato in due parti:

- **Parte A:** in una prima parte uniforme a livello nazionale con misure riguardanti l'involucro dell'edificio. Per questa parte sono a disposizione ogni anno un massimo di 133 milioni di franchi derivanti dalla tassa sul CO<sub>2</sub>.
- **Parte B:** in una seconda parte costituita da programmi cantonali di incentivazione per le energie rinnovabili, il recupero del calore residuo e l'impiantistica. A questo scopo sono a disposizione ogni anno un massimo di 67 milioni di franchi derivati dai proventi della tassa sul CO<sub>2</sub>, a cui il Cantone aggiunge almeno la stessa somma. I programmi cantonali di incentivazione variano tra un Cantone e l'altro.

Il presente rendiconto contiene valutazioni statistiche concernenti esclusivamente la parte nazionale del programma (involucro degli edifici).

## Risultati principali

Nel 2010, primo anno di esercizio, l'importo dei contributi prenotati era superiore all'importo massimo disponibile di 133 milioni di franchi. Per garantire la liquidità per tutta la durata di dieci anni e ottimizzare gli effetti del Programma in termini di riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub>, la Confederazione e i Cantoni hanno quindi operato un adeguamento del Programma nell'aprile 2011. Il contributo per la sostituzione di finestre è stato abbassato da 70 a 40 franchi/metro quadro e il contributo minimo per richiesta è stato aumentato da 1'000 a 3'000 franchi.

Panoramica dei punti principali della statistica annuale 2011:

- Nel 2011 sono pervenute 21'866 richieste per un importo complessivo di 235 milioni di franchi. Sono state evase 20'545 richieste per un importo complessivo di contribuzione di 135,5 milioni di franchi. L'adeguamento del programma ha pertanto prodotto un netto calo nel numero delle richieste in entrata. L'ammontare dei contributi delle richieste in entrata è tuttavia calato solo leggermente in quanto le dimensioni medie dei progetti sono fortemente aumentate.
- I versamenti effettuati nel 2011 hanno comportato il risanamento energetico di una superficie complessiva pari a circa 3'262'000 m<sup>2</sup>, di cui circa 548'000 m<sup>2</sup> di finestre, quasi 1'385'000 m<sup>2</sup> di tetti e 1'329'000 m<sup>2</sup> di facciata.
- Per quanto riguarda i contributi erogati, il quadro è simile al 2010: sono stati versati contributi per lo più per il risanamento dei tetti, seguito dalla sostituzione di finestre e infine dall'isolamento delle facciate.
- Circa tre quarti delle richieste riguardano il risanamento di edifici riscaldati da fonti energetiche fossili. Questi interventi registrano la maggiore riduzione di emissioni di CO<sub>2</sub> per kilowattora risparmiato.

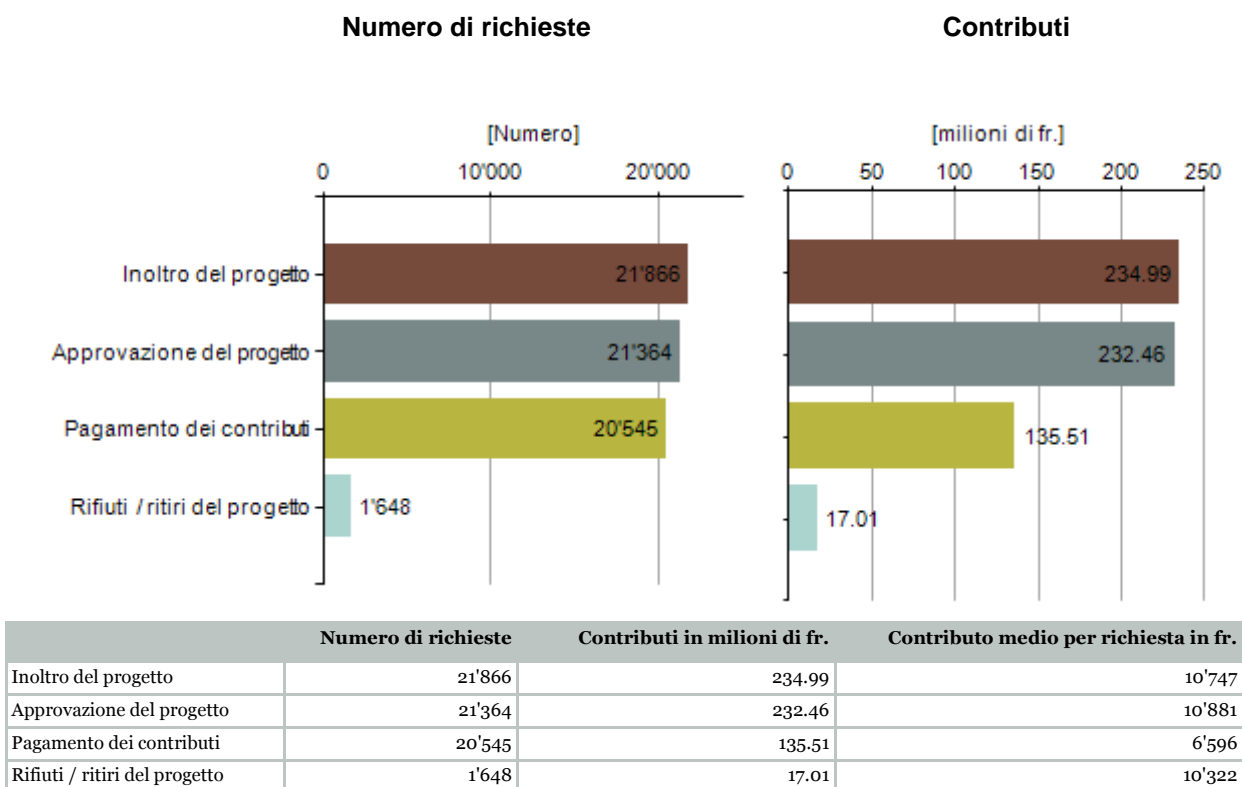
## Richieste pervenute e contributi erogati

Questo capitolo fornisce una panoramica sul numero di richieste pervenute nel 2011 e sui contributi riservati autorizzati ed erogati.

### Panoramica della Svizzera

#### Panoramica

Anno 2011, Svizzera. La maggior parte dei versamenti effettuati nel 2011 riguarda richieste presentate nell'anno precedente. Anche tra le richieste confermate si trovano alcune richieste che erano state presentate già nel 2010.

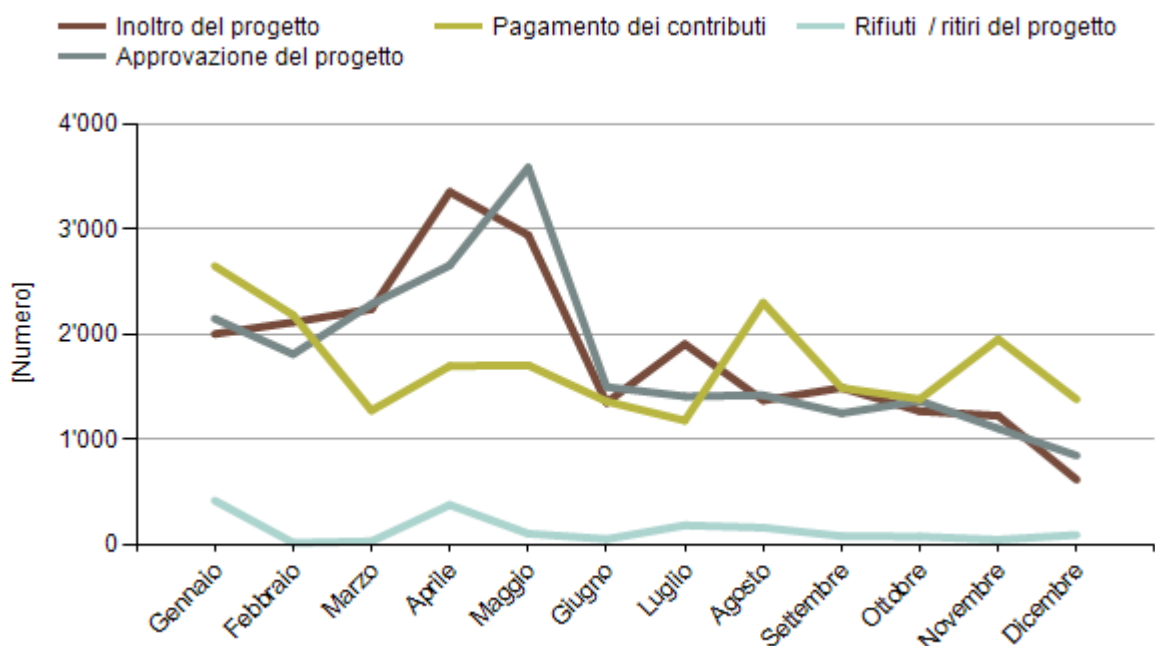


Nel 2010 erano pervenute 29'307 richieste. Tale numero è calato in modo significativo nel 2011 grazie alle modifiche introdotte nel Programma. L'ammontare del contributo richiesto si è invece abbassato solo leggermente: da 245 milioni di franchi nel 2010 a 235 milioni di franchi nel 2011.

Poiché le opere di risanamento richiedono del tempo, nel 2010 sono stati portati a termine solo 5'000 progetti per i quali sono stati erogati 23 milioni di franchi. Nel 2011 sono già stati completati oltre 20'000 progetti per un ammontare complessivo di 135,5 milioni di franchi.

## Numero di richieste per mese (nel MIS)

Anno 2011, Svizzera

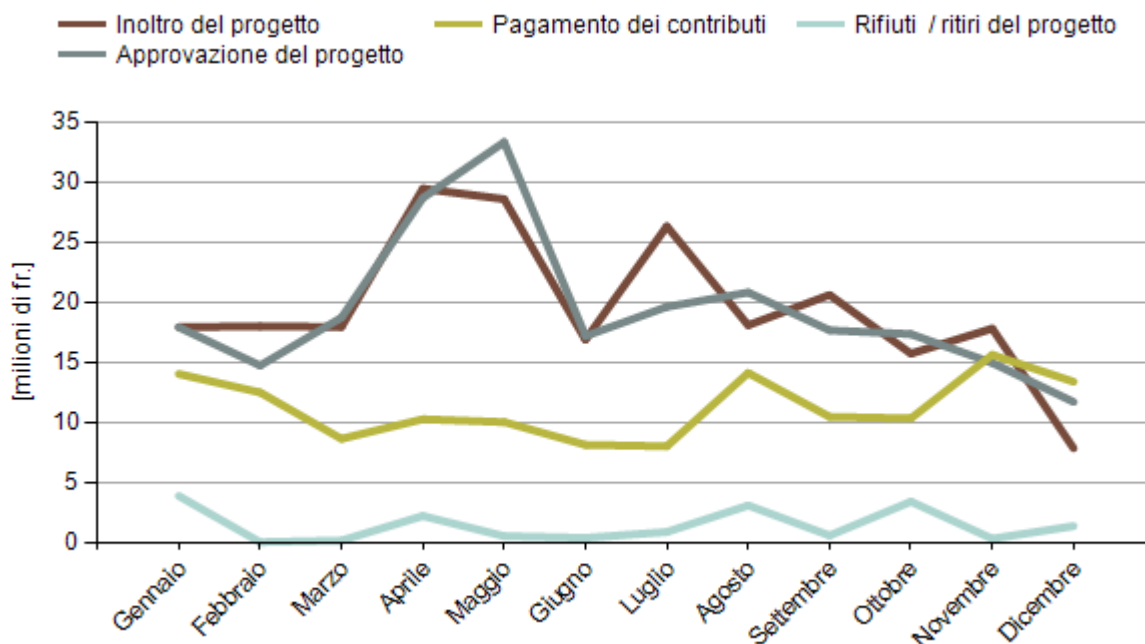


Mese	Inoltro del progetto	Approvazione del progetto	Pagamento dei contributi	Rifiuti / ritiri del progetto
Gennaio	2'001	2'147	2'646	419
Febbraio	2'113	1'809	2'181	18
Marzo	2'237	2'284	1'274	32
Aprile	3'350	2'653	1'697	378
Maggio	2'941	3'581	1'705	105
Giugno	1'349	1'498	1'361	53
Luglio	1'905	1'409	1'179	184
Agosto	1'370	1'420	2'299	162
Settembre	1'490	1'249	1'489	81
Ottobre	1'268	1'365	1'383	77
Novembre	1'224	1'103	1'951	47
Dicembre	618	846	1'380	92
<b>Totale</b>	<b>21'866</b>	<b>21'364</b>	<b>20'545</b>	<b>1'648</b>

Il numero di richieste in entrata prima dell'adeguamento del Programma si attestava in media su oltre 2'500 richieste al mese ed è aumentato sensibilmente poco prima dell'introduzione delle modifiche al Programma. L'aumento del contributo minimo e la riduzione del contributo per la sostituzione delle finestre hanno infine prodotto una netta riduzione del numero di richieste. Da quel momento, il numero di richieste pervenute si è stabilizzato su meno di 1'500 richieste al mese.

## Contributi per mese (nel MIS)

Anno 2011, Svizzera



Mese	Inoltro del progetto in milioni di fr.	Approvazione del progetto in milioni di fr.	Pagamento dei contributi in milioni di fr.	Rifiuti / ritiri del progetto in milioni di fr.
Gennaio	17.92	17.91	14.03	3.89
Febbraio	17.98	14.73	12.49	0.05
Marzo	17.93	18.70	8.64	0.18
Aprile	29.43	28.65	10.27	2.22
Maggio	28.55	33.29	10.03	0.55
Giugno	16.87	17.17	8.13	0.40
Luglio	26.29	19.60	8.02	0.89
Agosto	18.07	20.80	14.11	3.09
Settembre	20.59	17.65	10.47	0.60
Ottobre	15.72	17.33	10.34	3.42
Novembre	17.80	14.94	15.61	0.33
Dicembre	7.84	11.69	13.38	1.38
<b>Totale</b>	<b>234.99</b>	<b>232.46</b>	<b>135.51</b>	<b>17.01</b>

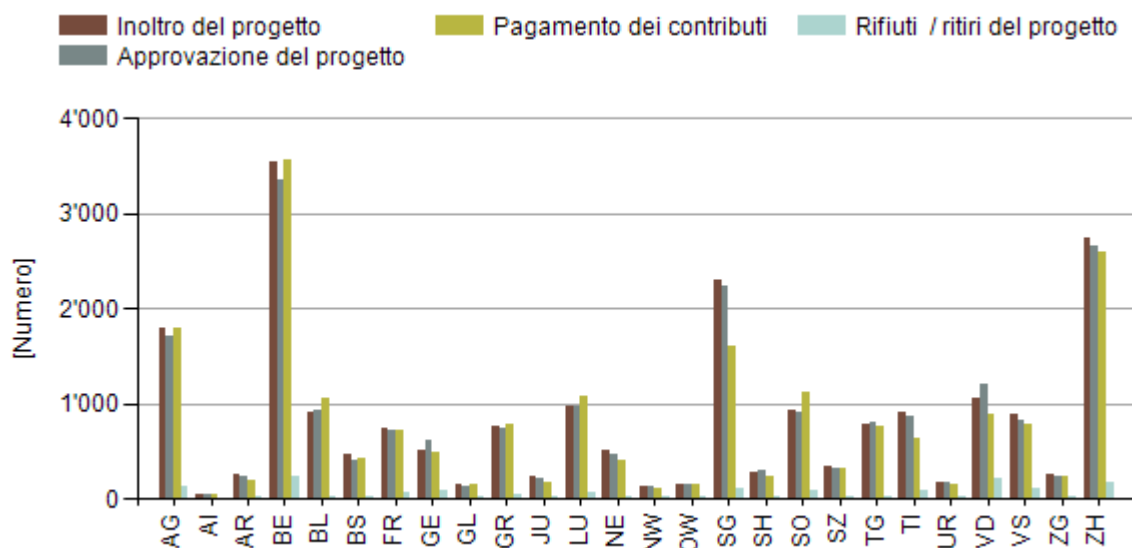
L'ammontare contributivo mensile delle richieste pervenute si è abbassato leggermente dopo l'adeguamento del Programma.

Al contrario, i contributi erogati sono aumentati sensibilmente in confronto all'anno precedente e superano l'importo disponibile in un anno. Tuttavia la liquidità è ancora garantita, poiché nel primo anno del Programma Edifici sono stati versati contributi nettamente inferiori (23 milioni di franchi) rispetto all'ammontare contributivo disponibile.

## Situazione nei Cantoni

### Numero di richieste nei Cantoni

Anno 2011, Svizzera

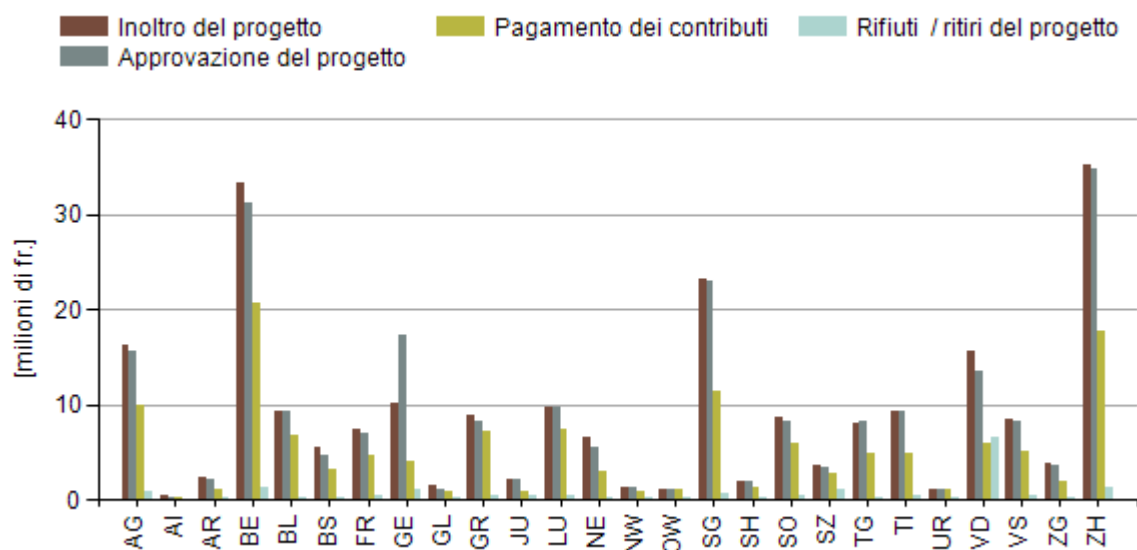


Cantone	Inoltro del progetto	Approvazione del progetto	Pagamento dei contributi	Rifiuti / ritiri del progetto
Argovia	1'787	1'700	1'793	126
Appenzello Interno	56	55	46	0
Appenzello Esterno	267	246	204	5
Berna	3'542	3'361	3'551	237
Basilea-Campagna	918	924	1'056	4
Basilea-Città	465	412	419	3
Friburgo	752	711	720	74
Ginevra	520	623	485	98
Glarona	145	126	155	20
Grigioni	773	750	790	42
Giura	234	226	179	34
Lucerna	981	968	1'089	66
Neuchâtel	515	469	411	4
Nidvaldo	122	125	120	4
Obvaldo	158	145	157	20
San Gallo	2'295	2'229	1'605	105
Sciaffusa	270	292	245	22
Soletta	933	904	1'119	82
Svitto	334	319	318	29
Turgovia	775	800	755	37
Ticino	903	870	645	100
Uri	169	168	156	3
Vaud	1'068	1'206	894	223
Vallese	893	832	794	111
Zugo	256	246	247	26
Zurigo	2'735	2'657	2'592	173
<b>Totale</b>	<b>21'866</b>	<b>21'364</b>	<b>20'545</b>	<b>1'648</b>



## Contributi nei Cantoni

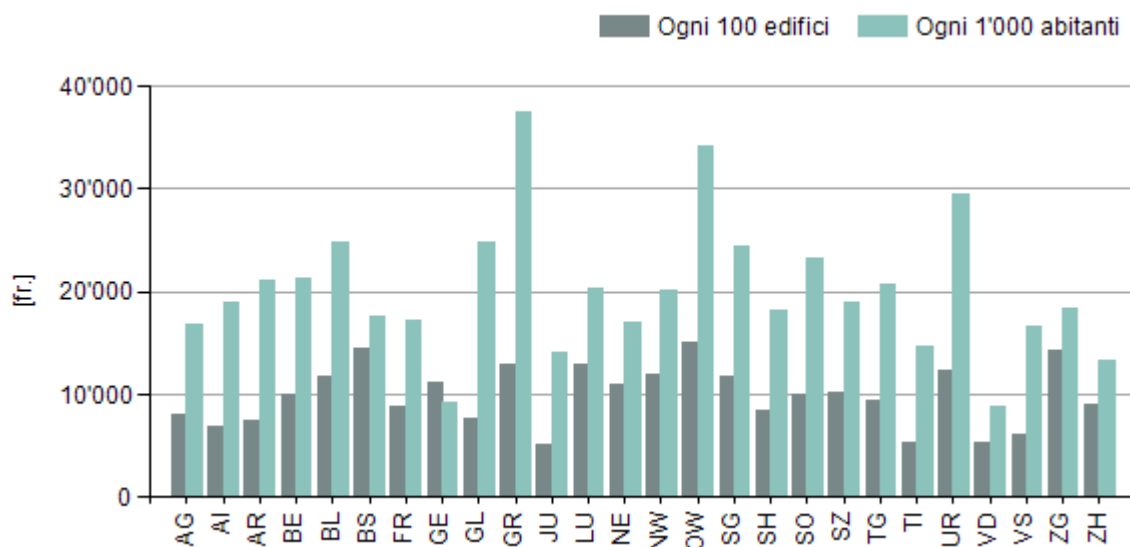
Anno 2011, Svizzera



Cantone	Inoltro del progetto in milioni di fr.	Approvazione del progetto in milioni di fr.	Pagamento dei contributi in milioni di fr.	Rifiuti / ritiri del progetto in milioni di fr.
Argovia	16.18	15.70	9.97	0.94
Appenzello Interno	0.38	0.37	0.30	0.00
Appenzello Esterno	2.32	2.08	1.12	0.03
Berna	33.24	31.12	20.72	1.32
Basilea-Campagna	9.28	9.32	6.74	0.01
Basilea-Città	5.54	4.75	3.29	0.01
Friburgo	7.38	7.02	4.63	0.46
Ginevra	10.11	17.38	4.13	1.20
Glarona	1.45	1.19	0.95	0.19
Grigioni	8.88	8.22	7.14	0.39
Giura	2.25	2.06	0.99	0.38
Lucerna	9.75	9.76	7.48	0.58
Neuchâtel	6.61	5.61	2.92	0.05
Nidvaldo	1.35	1.33	0.82	0.02
Obvaldo	1.20	1.16	1.17	0.07
San Gallo	23.28	22.92	11.49	0.62
Sciaffusa	1.98	2.01	1.37	0.05
Soletta	8.67	8.30	5.87	0.39
Svitto	3.58	3.33	2.73	1.11
Turgovia	8.03	8.23	4.99	0.16
Ticino	9.31	9.29	4.86	0.47
Uri	1.08	1.08	1.04	0.00
Vaud	15.69	13.54	6.03	6.56
Vallese	8.43	8.25	5.02	0.58
Zugo	3.75	3.61	2.03	0.17
Zurigo	35.25	34.84	17.74	1.24
<b>Totale</b>	<b>234.99</b>	<b>232.46</b>	<b>135.51</b>	<b>17.01</b>

## Versamenti dei Cantoni per edifici e abitanti

Anno 2011, Svizzera



Cantone	Ogni 100 edifici in fr.	Ogni 1'000 abitanti in fr.
Argovia	7'954	16'843
Appenzello Interno	6'807	19'018
Appenzello Esterno	7'475	21'062
Berna	10'060	21'371
Basilea-Campagna	11'676	24'855
Basilea-Città	14'416	17'609
Friburgo	8'742	17'223
Ginevra	11'237	9'251
Glarona	7'582	24'787
Grigioni	12'963	37'494
Giura	5'144	14'145
Lucerna	12'930	20'282
Neuchâtel	10'924	17'112
Nidvaldo	11'915	20'151
Obvaldo	15'127	34'126
San Gallo	11'822	24'394
Sciaffusa	8'387	18'172
Soletta	10'073	23'305
Svitto	10'259	18'963
Turgovia	9'485	20'651
Ticino	5'331	14'597
Uri	12'290	29'475
Vaud	5'414	8'755
Vallese	6'146	16'555
Zugo	14'230	18'374
Zurigo	8'976	13'309

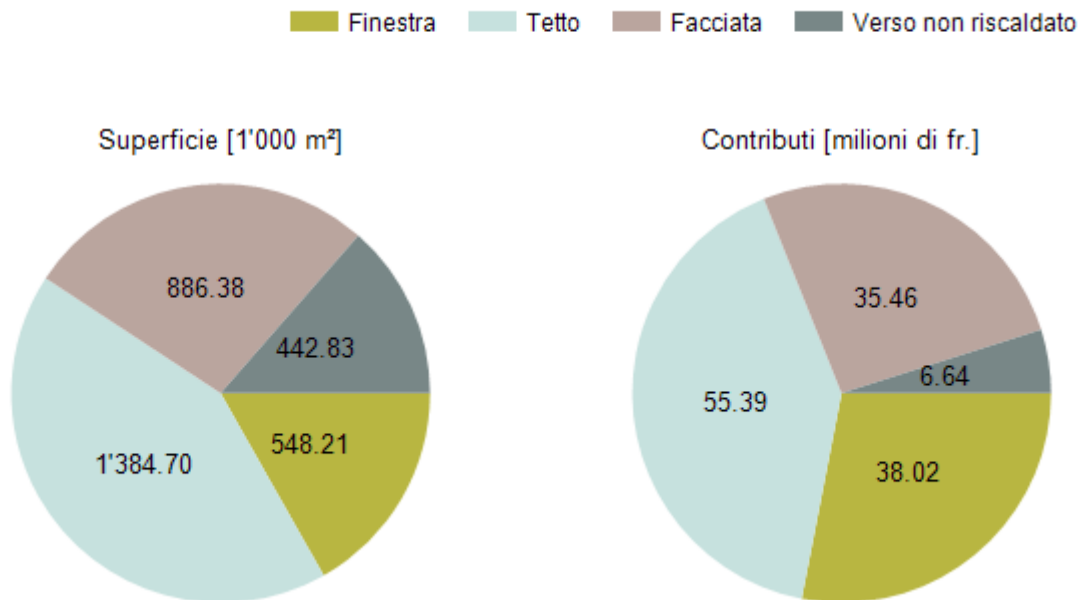
Le analisi sulle differenze cantonali saranno pubblicate nel Rapporto generale 2011 del Programma Edifici in settembre 2012.

## Analisi nel dettaglio

Le seguenti considerazioni si riferiscono esclusivamente alle richieste evase nel 2011.

### Pagamento dei contributi per elementi di costruzione

Anno 2011, Svizzera



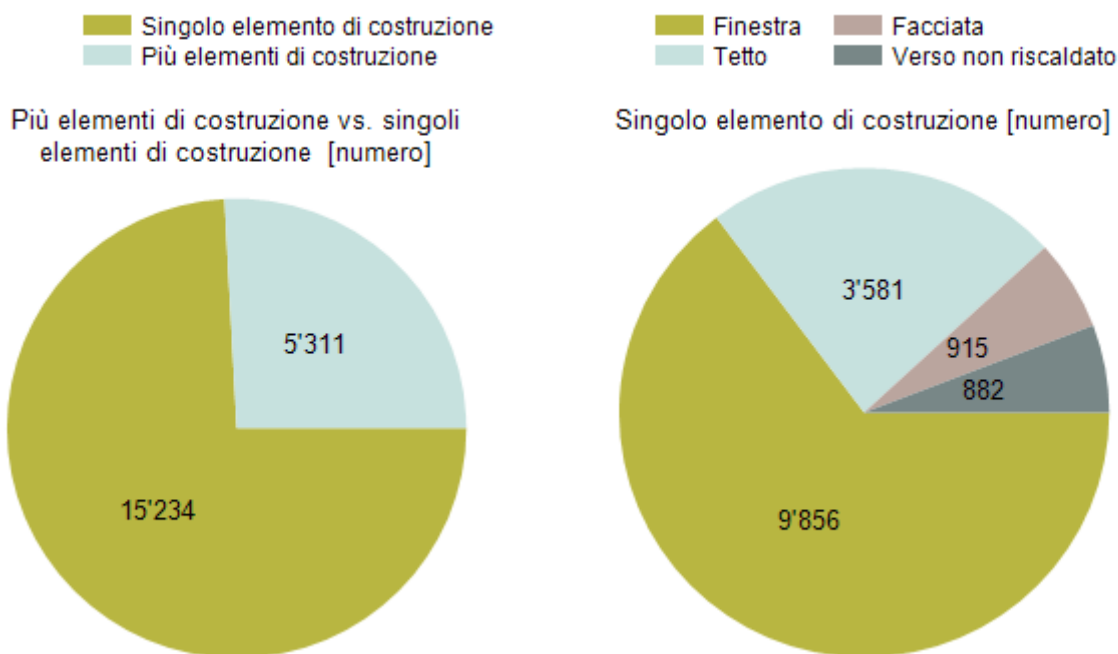
Elemento di costruzione	Superficie in 1'000 m <sup>2</sup>	%	Contributi in milioni di fr.	%
Finestra	548.21	16.8	38.02	28.1
Tetto	1'384.70	42.4	55.39	40.9
Facciata	886.38	27.2	35.46	26.2
Verso non riscaldato	442.83	13.6	6.64	4.9
<b>Totale</b>	<b>3'262.11</b>	<b>100.0</b>	<b>135.51</b>	<b>100.0</b>

La sostituzione delle finestre interessa appena il 17% della superficie, ma rappresenta circa il 28% del totale dei contributi. Ciò si spiega con l'importo elevato dei contributi per metro quadro prima dell'adeguamento del Programma (70 franchi/m<sup>2</sup>). Dall'aprile 2011 il contributo è sceso a 40 franchi/m<sup>2</sup>.

Vale il contrario per l'isolamento verso locali non riscaldati: nonostante rappresenti quasi il 14% delle superfici risanate, i contributi versati corrispondono solo al 5% dell'ammontare di contribuzione erogato perché le aliquote contributive sono basse (15 franchi/m<sup>2</sup>).

## Pagamento dei contributi per singoli elementi di costruzione

Anno 2011, Svizzera: Analisi di richieste con un singolo elemento di costruzione nei confronti di richieste con più elementi di costruzione.



Più elementi di costruzione vs. singoli elementi di costruzione	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Singolo elemento di costruzione	15'234	74.1	4'824
Più elementi di costruzione	5'311	25.9	11'678
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>6'596</b>

Singolo elemento di costruzione	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Finestra	9'856	64.7	2'834
Tetto	3'581	23.5	10'150
Facciata	915	6.0	7'901
Verso non riscaldato	882	5.8	2'239
<b>Totale</b>	<b>15'234</b>	<b>100.0</b>	<b>4'824</b>

Quasi tre quarti dei versamenti riguardano richieste per un singolo elemento costruttivo. Questa percentuale è diminuita rispetto all'anno precedente (85% per singoli elementi costruttivi).

Le richieste di contributo per un unico elemento costruttivo riguardano per lo più la sostituzione delle finestre: in quasi il 65 per cento dei casi. Si tratta in gran parte di richieste pervenute ancora prima dell'adeguamento del Programma. Ciò spiega anche perché il contributo medio per richiesta nel caso di finestre e verso non riscaldato si attesti a livelli ancora inferiori al contributo minimo attuale di 3'000 franchi.

## Pagamento dei contributi classificati secondo l'ammontare dell'importo

Anno 2011, Svizzera. Classificato per contributo medio per richiesta.



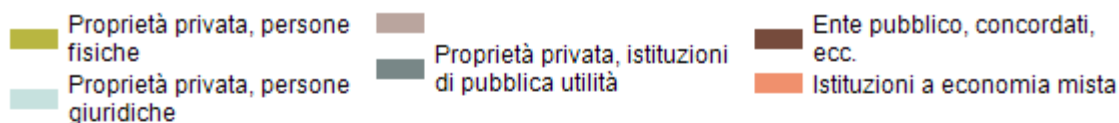
Classe	Numero di richieste	%	Contributi in milioni di fr.	%
< 3'000	10'068	49.0	17.34	12.8
3'000 - 5'000	3'130	15.2	12.15	9
5'000 - 10'000	3'935	19.2	27.88	20.6
10'000 - 20'000	2'215	10.8	30.35	22.4
20'000 - 50'000	988	4.8	29.28	21.6
50'000 - 100'000	167	0.8	11.42	8.4
> 100'000	42	0.2	7.09	5.2
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>135.51</b>	<b>100.0</b>

Quasi la metà delle richieste evase riguarda un contributo inferiore a 3'000 franchi. Sono state presentate tutte prima del mese di aprile 2011 in quanto a partire da quella data il contributo minimo è stato fissato a 3'000 franchi. Complessivamente il 70% delle richieste evase nel 2011 sono state presentate nel 2010.

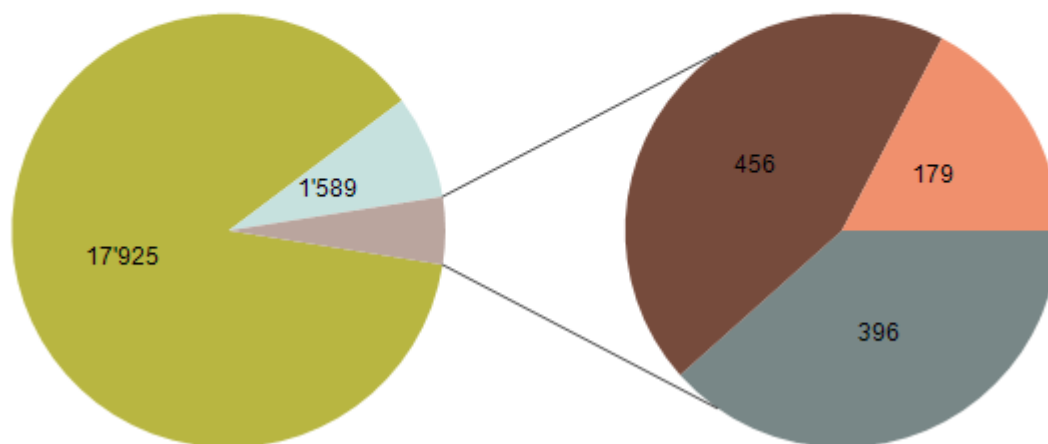
Quasi due terzi dei contributi erogati riguardano richieste per importi compresi tra 5'000 – 50'000 franchi.

## Pagamento dei contributi per proprietà

Anno 2011, Svizzera



[Numero]

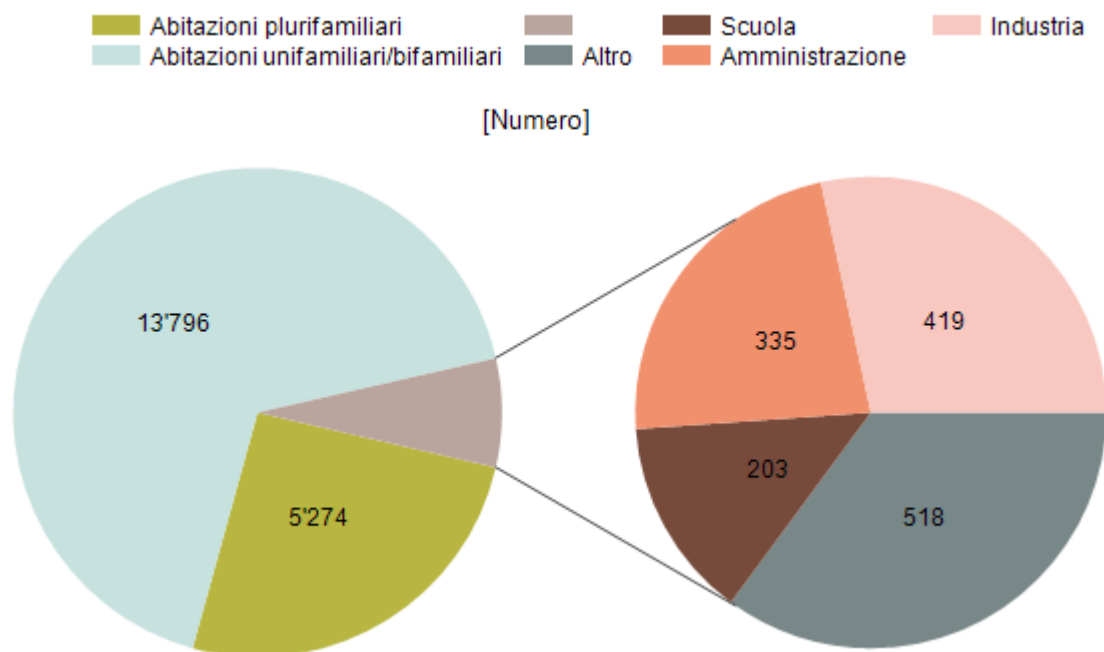


Tipo di proprietario	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Proprietà privata, persone fisiche	17'925	87.2	5'218
Proprietà privata, persone giuridiche	1'589	7.7	18'365
Proprietà privata, istituzioni di pubblica utilità	396	1.9	11'503
Ente pubblico, concordati, ecc.	456	2.2	14'408
Istituzioni a economia mista	179	0.9	9'318
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>6'596</b>

L'87% per cento dei versamenti interessa immobili di proprietà di persone fisiche. Poiché i contributi medi per richiesta elargiti per questa categoria si attestano invece su importi relativamente bassi (5'218 franchi), i progetti inoltrati da persone fisiche rappresentano solo circa il 70% del totale dei contributi erogati.

### Pagamento dei contributi per tipo d'uso

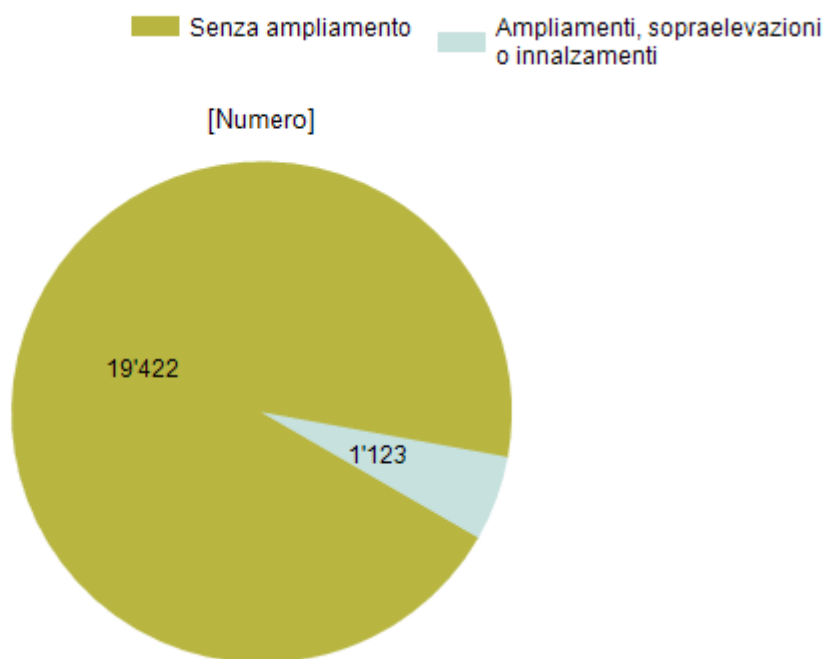
Anno 2011, Svizzera. La categoria "Altro" riassume le sale riunioni, gli ospedali, i ristoranti, i magazzini, gli edifici sportivi e le piscine coperte.



Genere di impiego	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Altro	518	2.5	16'778
Abitazioni plurifamiliari (a partire da 3 appartamenti)	5'274	25.7	10'005
Abitazioni unifamiliari/bifamiliari	13'796	67.2	3'900
Scuola	203	1.0	16'518
Amministrazione	335	1.6	14'540
Industria	419	2.0	28'692
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>6'596</b>

### Pagamento dei contributi per l'ampliamento della superficie abitativa

Anno 2011, Svizzera. Quest'analisi mostra in quanti progetti di risanamento c'è stato anche un aumento del volume dell'edificio in seguito ad un ampliamento, una sopraelevazione o un innalzamento. L'isolamento di queste nuove parti di edificio non è ammesso a un contributo nell'ambito del Programma Edifici.

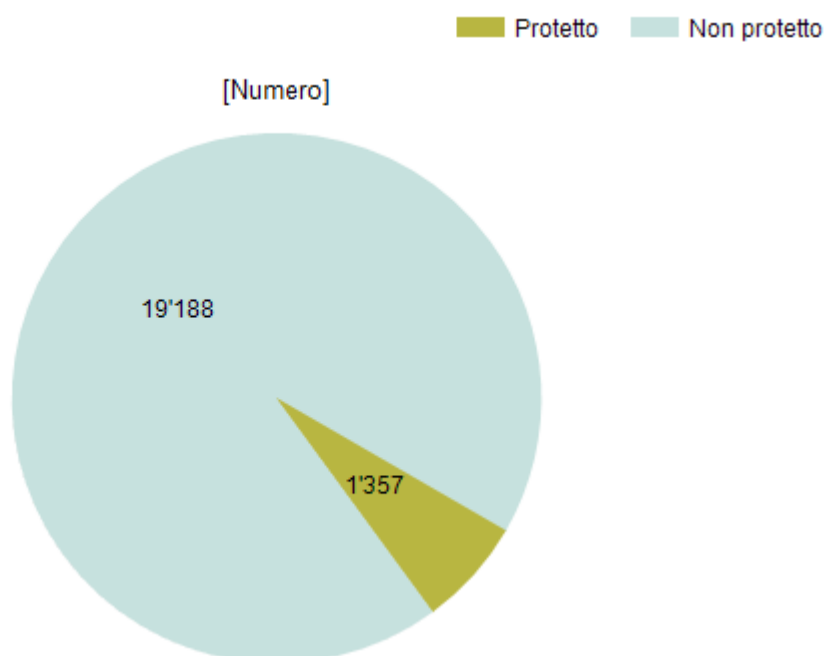


Ampliamento della superficie abitativa	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Senza ampliamento	19'422	94.5	6'387
Ampliamenti, sopraelevazioni o innalzamenti	1'123	5.5	10'205
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>6'596</b>



## Pagamento dei contributi per edifici/elementi di costruzione protetti e non protetti

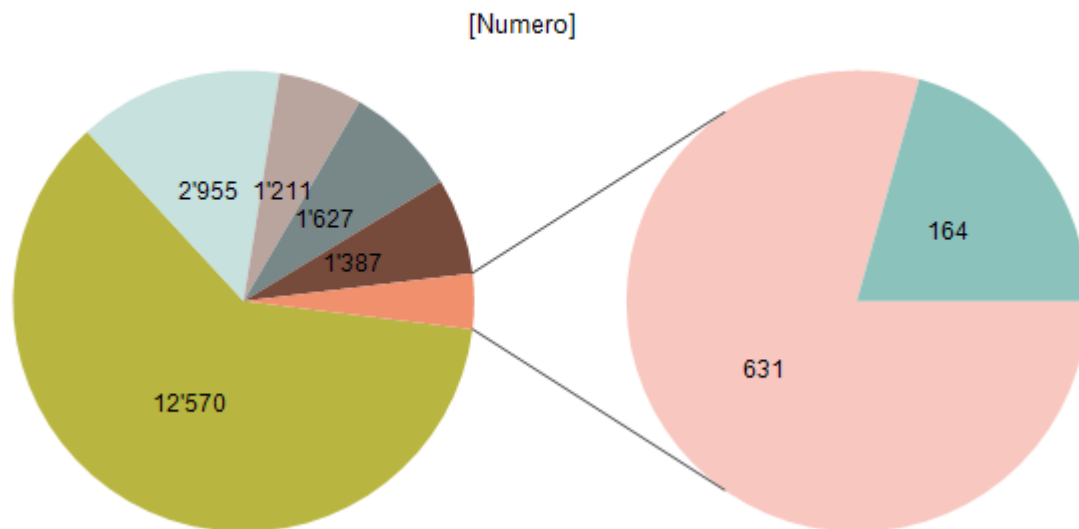
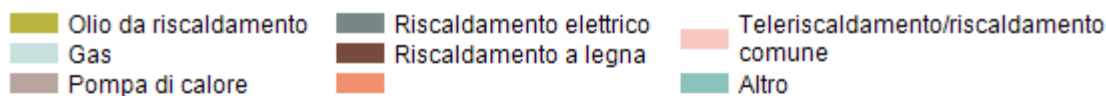
Anno 2011, Svizzera. Costruzioni ed elementi costruttivi sono considerati protetti se sono registrati negli inventari della Confederazione, dei Cantoni o dei Comuni come edifici o elementi costruttivi di importanza "nazionale" o "regionale", oppure se sono definiti come tali da un'autorità ufficiale. In questo caso, certificando che i coefficienti U richiesti non sono realizzabili, possono essere concesse delle agevolazioni.



Edifici / elementi di costruzione protetti e non protetti	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Protetto	1'357	6.6	5'759
Non protetto	19'188	93.4	6'655
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>6'596</b>

## Pagamento dei contributi per vettori energetici

Anno 2011, Svizzera



Vettore energetico	Numero di richieste	%	Contributo medio per richiesta in fr.
Olio da riscaldamento	12'570	61.2	6'858
Gas	2'955	14.4	7'192
Pompa di calore	1'211	5.9	4'068
Riscaldamento elettrico	1'627	7.9	3'982
Teleriscaldamento/riscaldamento comune	631	3.1	11'237
Riscaldamento a legna	1'387	6.8	6'173
Altro	164	0.8	6'060
<b>Totale</b>	<b>20'545</b>	<b>100.0</b>	<b>6'596</b>

Circa tre quarti delle richieste riguardano risanamenti di edifici che, per riscaldare, ricavano energia termica da fonti energetiche fossili (gasolio, gas). Questi interventi registrano la maggiore riduzione di emissioni di CO<sub>2</sub> per kilowattora.